

Bündnis 90/Die Grünen
Stadtverordnetenfraktion c/o Dirk Kirchmann
Kateriniweg 42
63477 Maintal



Fon: 06181 / 94 55 893
Mail: fraktion@gruene-maintal.de
Web: www.gruene-maintal.de
5. September 2020

B90/Grüne c/o D. Kirchmann, Kateriniweg 42, 63477 Maintal

An die
Stadtverordnetenvorsteherin
Frau Jennifer Gutberlet
Klosterhofstraße 4-6

63477 Maintal

**Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen zur Stadtverordnetenversammlung am 28.09.2020:
Baugrundstück Philipp-Reis-Str. (Südlicher Teil ehem. Breidenstein- bzw. Mettenheimer-Gelände)**

Sehr geehrte Frau Gutberlet,

der Magistrat wird um Beantwortung folgender Anfrage am 28.09.2020 gebeten.

Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen macht sich Sorgen über das Erscheinungsbild der Stadt Maintal im Allgemeinen und um die Werthaltigkeit der Grundstücke der WEG-Philipp-Reis-Straße auf dem nördlichen Teil des ehemaligen Breidenstein- bzw. Mettenheimer-Geländes im Besonderen. Denn das südlich an die WEG angrenzende, separat verkaufte Grundstück verwildert zusehends, von einer regelmäßigen Pflege des Grundstücks oder gar Bauvorbereitungen ist zumindest für uns nichts erkennbar.

Vielmehr war der angrenzende öffentlichen Gehweg bis vor kurzem noch so überwuchert, dass er nicht benutzbar war. Ein Rückschnitt erfolgte u. W. erst nach wiederholter Aufforderung durch den *FD All-gemeine Ordnungsaufgaben, Wahlen und Kommunalstatistiken, Herrn Bergmann*, und überdies nur sehr oberflächlich und wenig sorgfältig: Es wurden nur die durch den Zaun auf den Fußweg reichenden Pflanzenteile abgeschnitten, so dass dieser in Kürze wieder beeinträchtigt sein dürfte. Deshalb bitten wir um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand zur Schaffung von Baurecht für das am Südrand des ehemaligen Breidenstein- bzw. Mettenheimer-Geländes gelegene, separat verkaufte und aktuell brachliegende Grundstück?
2. Ist ein Termin zur Schaffung von Baurecht oder gar ein Baubeginn bereits absehbar?
3. Wie beurteilen Sie die Absichten des Käufers: Verfolgt er seine geäußerten Bauabsichten zielstrebig oder nur pro forma, weil es ihm möglicherweise eher um einen Gewinn aus einem baldigen Weiterverkauf geht?
4. Wie gedenken Sie bzgl. dieses Grundstücks weiter vorzugehen?

Mit freundlichen Grüßen
Bündnis 90/Die Grünen
Stadtverordnetenfraktion
gez. Dirk Kirchmann